№ 3 (5)
май 2007 г.

# Глусская ПАНОРАМА

Газета районного клуба избирателей



## К ВОПРОСУ О СОЦИАЛЬНЫХ СТАНДАРТАХ

Вместо предисловия - небольшая цитата из статьи журналистки Ольги Пусиковой-Галиновской "Не дай себе засохнуть!", опубликованной в газете "Советская Белоруссия" 15 июня.

*"Все-таки повсеместная цивилизация портит людей: мы перестаем ценить простые веши. Например, то, что горячая вода день и ночь курсирует по трубам. Лишь лишившись этого блага - причем, подчеркиваю, на весьма краткий срок, - понимаешь, насколько современный человек зависим от технических достижений. Как, к примеру, выжить 2 недели без горячей воды? Недавно мне поневоле пришлось задаться этим вопросом. Ответы получились довольно неожиданные...*

*Что самое обидное, повода для возмущения "произволом" родного ЖЭСа и Минских тепловых сетей вроде как и не было: обычное дело, плановый ремонт труб - такое "ЧП" каждый год происходит. С другой стороны, неужто нельзя было вывесить предупреждение месяца этак за три до события? Я бы на эти две недели отпуск взяла, уехала куда подальше..."*

Многие обитатели пятиэтажного 70-тиквартирного дома № 43 по ул. Кирова считают, что 10-15 тысяч рублей, которые жильцы каждой квартиры перечисляют ежемесячно в жилкомхоз на техническое обслуживание, уходят, как в черную дыру, а взамен они практически ничего не получают.

И для этого есть основания.

Так, во время "прямой линии" с председателем райисполкома Александром Багелем, проведенной в конце апреля, выяснилось, что факт невыполнения социального стандарта в части температуры горячей воды в этом отдельно взятом доме не известен ему. После телефонного звонка по этому поводу А. Багель направил в дом комиссию в составе начальника отдела райисполкома по капитальному строительству и жилищно-коммунальному хозяйству В. Валеева и мастера жилкомхоза Пастушонок. Но, вооруженные большим термометром, члены комиссии не стали замерять температуру воды, чтобы убедиться в том, что она не достигает положенных 50 градусов.

Этот факт давно ни для кого не является секретом. Жильцы дома, построенного в 1989 году, в отличие от избалованных городским сервисом минчан не считают отсутствие горячей воды стихийным бедствием. За время своего вынужденного сосуществования с жилкомхозом они отработали свои собственные способы получения горячей воды из той теплой водички, которая поступает

ПАСПОРТ ЖИЛОГО ДОМА
№ 43
ул. Кирова

| ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ | | |
|---|---|---|
| год постройки | 1987 | |
| общая площадь | 4110 | кв.м. |
| количество квартир | 70 | |
| из них в частной собственности | 51 | |
| последний капитальный ремонт произведен(г.) | - | |
| планируемый капитальный ремонт (г.) | по графику | |

| СВЕДЕНИЯ О ДОМОВЛАДЕНИИ | | |
|---|---|---|
| Принадлежность жилого дома | | УКПП"Жилкомхоз" |
| Эксплуатирующая организация | | УКПП"Жилкомхоз" |
| Адрес | | ул. Луначарского, 36 |
| Телефон диспечерской службы | | 21-003 |
| Руководитель (Ф.И.О.) | Шумин Г.С. | |
| | Телефон | 21-467 |
| Мастер участка (Ф.И.О.) | Рассоленко Ю.С. | |
| | Телефон | 21-1-08 |

| ЖИЛОЙ ДОМ ОБОРУДОВАН | | | |
|---|---|---|---|
| Групповым прибором учета расхода воды | | | да |
| Групповым прибором учета расхода тепла | | | да |
| Снятие показания приборов учёта | | 23'числа | |
| Ответственный за снятие показаний приборов учёта | | | |
| Ф.И.О. | Лосев В.Н. | Телефон | 2-11-08 |
| Уполномоченное лицо от жителей | | | |
| Ф.И.О. | Стегорь А.В. | Телефон | 21-1-15 |

| ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ, ПЕРИОДИЧНОСТЬ: | |
|---|---|
| Общих осмотров жилого дома | 2 раза в год |
| Частичных осмотров инженерных систем | 2 раза в год |
| Уборки мест общего пользования | ежедневно |

| ГОСУДАРСТВЕННЫЙ СОЦИАЛЬНЫЙ СТАНДАРТ |
|---|
| Минимальная температура в жилых помещениях +18 град.С |
| Минимальная температура горячей воды +50 град. С |
| Подача горячей воды по графику, не менее двух дней в неделю |

| АВАРИЙНЫЕ СЛУЖБЫ | |
|---|---|
| Аварийная служба | 21-003 |
| Аварийная газоснабжения | 04 |
| Аварийная лифтовая | |
| Общественный пункт охраны правопорядка | 02 |
| Участковый инспектор | |

в их квартиры по выходным.

Кто нашел необходимые средства, обзавелся электрическим нагревателем воды. А кто просто набирает воду в большую кастрюлю и подогревает ее на газовой плите до нужной температуры.

Во время визита комиссии также выяснилось, что, несмотря на то, что в дом подавалась только подогретая до температуры человеческого тела, а не горячая вода, плата за нее взималась. Об этом извиняющимся тоном сказала мастер жилкомхоза. Правда, она пообещала, что будет сделан перерасчет.

В. Валеев, признав очевидный факт, с оптимизмом предложил подождать еще некоторое время, пока в доме не будет установлен новый бойлер, который обеспечит нагрев поступающей из котельной воды до нужной температуры.

Непонятно только, кого обманывают авторы отчетов и информаций о выполнении государственных минимальных социальных стандартов по обслуживанию населения Глуского района, периодически публикуемых в райисполкомовской газете и развешиваемых на стенах учреждений и организаций. И для кого предназначена стандартная табличка, которая появилась на доме № 43 полтора года назад перед визитом А. Лукашенко, где черным по белому написано: минимальная температура горячей воды +50 град. С?

Жильцы второго подъезда этого еще относительно не старого дома третий год добиваются проведения ремонта в своем подъезде. За два десятка лет, которые существует дом, в нем ни разу не было ремонта. И, хотя жильцы стараются как можно бережней относиться к своему дому, стены, оконные рамы и двери в подъезде давно уже нуждаются в покраске.

Руководители жилкомхоза пообещали сделать ремонт в подъезде еще перед выборами депутатов Палаты представителей 2004 г. После этого рабочие замазали трещины в стенах, а затем объявили, что им нечем их побелить, т.к. в жилкомхозе нет распылителя. Больше они в подъезде не появлялись. Неоднократные обращения по этому поводу в жилкомхоз не дали никакого результата, в основном там отвечали, что нет средств.

В то же время отчислений на техобслуживание, которые отдают



*Покраска дома № 43. 28 октября 2005 г.*



*Семь месяцев спустя. 25 мая 2006 г. .*



*Двадцать месяцев спустя. Покраска дома № 43. 12 июня 2007 г.*

жильцы десяти квартир этого подъезда в течение нескольких месяцев, должно вполне хватить на косметический ремонт. Ведь нашлись средства на то, чтобы перекрасить одну сторону дома из зеленого в оранжевый цвет к приезду в Глуск А.Г. Лукашенко в октябре 2005 г., хотя этой показухи хватило ненадолго, и уже через полгода краска начала осыпаться. Через полтора года пятнистые стены пришлось перекрашивать специалистам из Могилева. И на это тоже нашлись деньги. А вот на ремонт подъезда денег нет.

Неудивительно, что при таком подходе многие жильцы дома, разуверившись в обслуживающей их организации, недавно заявили об отказе платить отчисления на капитальный ремонт. Логика их проста - если капремонт дома будет неизвестно когда, если вообще будет, и выплачиваемые ими отчисления уходят неизвестно куда, то зачем вообще платить.

**И. Кирин. Фото автора**

## ПЕРВОМАЙСКИЙ СНЕГОПАД

Первомайский праздник матушка-природа отметила в Глуске снегопадом. Правда, свежевыпавший снег держался недолго на зеленых газонах и вскоре растаял.

**И. Кирин. Фото автора.**



*Улица Кирова. Снег на газоне. 1.05.2007*

## ИДЕТ РЕКОНСТРУКЦИЯ УЛИЦЫ ЛУНАЧАРСКОГО. НА ОЧЕРЕДИ - ПРОЛЕТАРСКАЯ И СОЦИАЛИСТИЧЕСКАЯ?

Идет благоустройство улицы Луначарского в Глуске. На этой улице находятся баня, хозяйственный магазин, бывшие магазины «Культтовары» и «Детский мир». По средам это самая оживленная магистраль в поселке - по ней люди идут на рынок. По улице Луначарского ходят дети в СШ № 2.

Рабочие ДЭУ-213 меняют бордюры, укладывают новый асфальт на проезжей части и тротуаре. В ходе реконструкции улицы снесено здание около хозмага, в котором несколько лет назад размещалось кафе «Кристина».

А вот улица Пролетарская еще ожидает своей очереди. Несколько лет назад при ликвидации аварии трубы, проходящей под землей в начале улицы напротив детского сада № 3, было разрушено асфальтовое покрытие. Ямы и ухабы, образовавшиеся в этом месте, жилкомхоз регулярно засыпает песком, но этого хватает ненадолго. Они появляются вновь и вновь и заполняются водой во время дождя, образуя глубокие лужи. Эта улица проходит параллельно одной из главных улиц поселка - улице Кирова. Она застроена частными домами и не такая оживлен-



***Укладка асфальта на улице Луначарского. 25 апреля 2007 г.***




***Кафе-бар «Кристина». 2002 г.***



***Здесь было кафе-бар «Кристина». 25 апреля 2007 г.***

ная, как улица Луначарского. Единственной ее достопримечательностью является ветхая покосившаяся избушка в начале улицы, наполовину вросшая в землю, которую хорошо знают глущане и особенно - поклонники Бахуса.

А тротуар около двухэтажного дома № 21 по улице Социалистической, что за универмагом, хоть и покрыт бетонными плитами, но их качество настолько низкое, что во многих уже обнажилась железная арматура. И ходить по этому участку пути, ведущему к больнице, просто опасно, особенно по вечерам. Споткнуться на выщербленных плитах и получить травму можно очень даже легко. И такое уже случалось. Жители



*Улица Пролетарская*



*Улица Социалистическая, дом 21*

улицы и особенно дома № 21 живут надеждой, что власти, наконец, обратят внимание на травмоопасный тротуар и приведут его в порядок.

**И. Кирин. Фото автора**



*Улица Пролетарская*

## АНЕКДОТЫ

В день выборов избиратель получил избирательный бюллетень, но вместо того, чтобы не глядя опустить в избирательную урну, стал его читать.

- Что вы делаете? - грозно спросил его наблюдатель в штатском.
- Хочу знать, за кого я голосую.
- Да вы что, не знаете, что выборы тайные?

***

- Почему у нас в Беларуси этим летом засуха?
- Потому что после повышения цен все воды в рот набрали.

***

XXI век. У обрыва реки стоят дедушка и внучек.

- Дедушка, а правда, что здесь была когда-то атомная станция?
- Правда, внучек, правда, - говорит дедушка и гладит внучка по головке.
- Дедушка, а правда, что она взорвалась?
- Правда, внучек, правда, - говорит дедушка и гладит внучка по второй головке.

***

В первомайские праздники журналист на улице берет интервью:

- Не хотели бы вы что-нибудь сказать?
- Да пошел ты!
- И так во всем городе! Шутки, смех, веселье!

## ОБЪЯВЛЕНИЕ

Если вас необоснованно уволили с работы, задержали выплату зарплаты, отказали в рассмотрении обращения, если нарушили ваше право, установленное Конституцией и законами – обращайтесь в районный клуб избирателей и представительство Белорусского Хельсинкского комитета.

Контактный телефон: 41522 (Игорь Кирин)

№ 3 (5) май 2007 г. Глусская ПАНОРАМА

*Выходит с июля 1998 г. Редактор - Игорь Кирин.*
*Адрес для писем: 213879, г.п. Глуск, ул. Кирова, 43-18.*
*Тел. 41522. E-mail: glu-cl@mail.ru*
*Тираж - 299 экз.*